



Oostvliet

Van het bestuur

Half juni, tijd weer voor een nieuwsbrief met volop informatie rond ons mooie Oostvliet. In deze nieuwsbrief onder meer aandacht voor vogels op de tuin, de schuiltuin, onderhoud en tuincontroles, tips rond het parkeren, gebruik van de fietsenstalling, antwoorden op vragen uit de ALV en terugkoppeling over de afronding van het baggerwerk.

Kortom, genoeg weer te lezen dus. Ook deze maand namens het bestuur weer heel veel tuinplezier gewenst!

John Gerse, voorzitter



Laatste oproep penningmeester



Sinds de voorjaars-ALV is het bestuur, namens u allen, nog steeds op zoek naar een nieuwe penningmeester. De werkzaamheden nemen enkele avonden per maand in beslag. De tuinvereniging is voor het regelen van de inkomsten en uitgaven afhankelijk van een goede en betrouwbare penningmeester. Wanneer er niet vanuit de tuinvereniging zelf iemand beschikbaar komt, zal de uitvoering van deze bestuursfunctie echt extern moeten worden belegd. Hieraan zijn kosten verbonden die door alle leden (extra) zullen moeten worden opgebracht.

Het huidige bestuur doet daarom nog een laatste oproep om dit te voorkomen. Meer weten? Neem even contact op met John Gerse. De huidige voorzitter, hiervoor penningmeester.

Betalingen contributie

Nog niet alle facturen zijn (volledig) betaald door leden en aspirant-leden. Diegenen die tijdig hebben betaald daarvoor dank.

Bij dezen worden de leden en aspirant-leden die nog niet hebben betaald nadrukkelijk gevraagd dit alsnog te doen. Bij twijfel, controleer nog even of de betaling echt wel is gedaan

Kantine weer open

Er is weer koffie, thee, drank en er zijn weer broodjes en snacks op zaterdag te verkrijgen. Ofwel, de keuken van onze kantine is weer open. Sinds de versoepelingen rond de corona kan er weer (liefst) buiten bij de kantine worden genoten van de verschillende versnaperingen. Dat brengt niet alleen lekkers met zich mee maar ook heel veel gezelligheid. Dit sociale gebeuren draagt enorm bij aan het 'vereniging zijn'. Er mag ook weer gebruik worden gemaakt van de kantine. Echter, houd dan wel rekening met de basisregels rond COVID-19. Dus anderhalve meter afstand, mondkapje op bij het rondlopen in de kantine of bij het binnen bestellen. Zo houden we het met zijn allen ook wat dit betreft nog veilig op de vereniging.

Veiligheid en schoon water

Veiligheid betreft een belangrijk onderwerp wanneer gebruik gemaakt wordt van de tuin en het tuinhuis. Nu iedereen weer regelmatig op de tuin aanwezig is, neemt de kans op kleinere en grotere ongelukken weer toe. Daarom vraagt het bestuur in deze nieuwsbrief extra aandacht voor bijvoorbeeld brandveiligheid en veilig gebruik van water.

Zorg voor een veilig gebruik van de barbecue en breng blusmiddelen aan in het tuinhuis (bijvoorbeeld een kleine brandblusser en/of blusdeken). Ook het plaatsen van een brandmelder of koolmonoxidemelder in het tuinhuis wordt aanbevolen wanneer u daar regelmatig overnacht en bijvoorbeeld de geiser in het huisje hangt.

Denk ook aan een eigen kleine EHBO-trommel. Binnen Oostvliet zijn BHV-ers actief. Hierover is alle informatie te vinden op het informatiebord in het bushokje bij de parkeerplaats.

Wanneer u langere tijd afwezig bent geweest, spoel dan de waterleidingen even door voor gebruik. Vergeet daarbij ook de tuinslang niet. Wanneer deze langdurig in de hete zon ligt, kan zich legionella vormen. Bij het sproeien (nevel) komt dit vrij. Beter is de tuinslang bij warme dagen even door te spoelen voordat u met het echte sproeien (nevelstand) begint.

Onderhoud van de tuin en tuincontroles



Binnenkort zullen er weer tuincontroles worden gehouden. Het valt op dat er meerdere tuinen momenteel slecht onderhouden worden. Een tuinlid is verplicht zijn tuin structureel bij te houden. Dit betekent onder meer regelmatig de heg knippen, het gras maaien, struiken snoeien, geen overmatige overhang op de paden, zorgen dat bomen niet overmatig last gaan veroorzaken voor de burens.

Het is jammer als de uitstraling van onze tuinvereniging, waar we trots op zijn, door dit achterstallig onderhoud enorm achteruit gaat. Bij deze dan ook een oproep aan diegenen die het aangaan om hier iets aan te doen. Ook buiten de controles om.

Tips voor parkeren in het hoogseizoen en gebruik fietsenstalling

Parkeerplaats

In het hoogseizoen is de parkeerplaats vaak overvol. Efficiënt parkeren is dan echt noodzakelijk. Daarom een aantal praktische tips:

- Sluit de auto altijd zoveel mogelijk aan bij de tussenheggen op de parkeerplaats. Daarmee wordt voorkomen dat het middenpad wordt geblokkeerd waardoor andere auto's er niet langs kunnen. Let vooral ook op langere busjes.
- Plaats de auto ook tussen de parkeerstrepen maar parkeer niet op de aangegeven kruisen. Zo wordt er maximaal gebruik gemaakt van de ruimte die er is.
- Doe ook extra voorzichtig met inparkeren en deuren openen. Met de krappe ruimte loopt u snel schade op of veroorzaakt u schade aan andere auto's.
- Vraag zo nodig even om hulp (een extra oogje) bij het uitparkeren.
- Tuinleden beschikken soms over meerdere auto's. Parkeer zo veel mogelijk maar één auto op het parkeerterrein.
- Wordt er toch onbedoeld schade veroorzaakt, neem dan even contact op met de eigenaar van de auto waaraan schade is veroorzaakt. Zo nodig met een briefje onder de ruitenwisser.

Fietsenstalling

Ook de fietsenstalling begint al weer aardig vol te raken. Bepaalde (niet goed werkende) fietsen staan daar al heel lang op slot zonder dat deze nog worden gebruikt. De stalling is niet bedoeld voor fietsen die thuis niet meer in de schuur passen. Neem niet meer te gebruiken fietsen mee naar huis of plaats deze eventueel bij het oud ijzer (bij het gashok, naast de karren). Deze worden dan meegenomen door de oud ijzer handelaar (zie hierna). Het zou fijn zijn als iedereen zijn fiets weer in de stalling kwijt kan en het voorkomt dat fietsen overal her en der rond het verenigingsgebouw worden geplaatst.

Oud ijzer



Mogelijk is het niet bij iedereen bekend.

U kunt oud ijzer uit de tuin naast de ingang van het gashok in de hoek tegen het clubgebouw zetten.

Dit wordt op geregelde tijden opgehaald door de oud ijzer handelaar. Let wel op: geen koelkasten en geen koelcelpanelen die worden gebruikt om tuinhuisen te bouwen.

Vragen en antwoorden ALV maart 2021

De voorjaars-ALV hebben we door de corona dit jaar helaas per post en digitaal moeten houden.

Daardoor was het een hele andere ALV dan we gewend zijn geweest. Met gebruik van een stemformulier hebben we verschillende vragen aan de leden voorgelegd waar met ja of nee op kon worden geantwoord.

Ook was er de mogelijkheid een toelichting op het antwoord achter te laten, een mening te geven of een vraag te stellen met betrekking tot de in het formulier gestelde vraag.

Door deze afwijkende ALV, was er geen mogelijkheid tot onderlinge discussie, het vragenstellen tijdens de ALV zelf of elkaar aanvullend informeren.

Wel was het mogelijk op verschillende manieren met het (oude) bestuur in gesprek te gaan voor toelichting of beantwoording van vragen voorafgaande aan de stemming.

Hier is nagenoeg geen gebruik van gemaakt.

Velen hebben voor de ALV een ingevuld formulier ingeleverd. Meerdere leden hebben daarbij opmerkingen geplaatst, een toelichting meegegeven of vragen gesteld. Het verslag van de ALV, met daarin een weergave van 94 door leden ingevulde en geretourneerde stemformulieren, is op 4 april aan alle leden toegestuurd. Voor een tuinvereniging met 125 leden was dat een hoge respons. Alle voorstellen op het formulier zijn in grote mate gesteund.

Meegegeven opmerkingen en toelichtingen behoeven geen antwoord van het bestuur.

Deze worden wel serieus onder de aandacht gehouden en indien mogelijk meegenomen bij toekomstige activiteiten of bestuursaangelegenheden. Wat resteerde, zijn de vragen die vanuit het bestuur nog beantwoord dienden te worden. Onderstaande tabel geeft daar antwoord op. Met de afronding van ook deze actie, kan worden teruggekeken op een zeer waardevolle en geslaagde voorjaars-ALV 2021.

Nr.	Vraag ALV	Vraag tuinlid n.a.v. ALV	Antwoord van het bestuur
1.	Notulen vorige ALV. Bent u akkoord met de notulen (zie uw mail of zie de website)?	Tekstuele fout in notulen) Van der Vols heeft tuin 17 en niet zoals vermeld 15.	Dit is aangepast in de notulen van de vorige ALV.
2.	Jaarrekening en balans 2020. Bent u akkoord met het door het bestuur gevoerde financiële beleid in 2020?	Mits antwoord op mijn mail in. m bep. Fin. Bedragen + handtekening kascie! Klopt het dat Oostvliet p/j €3.225,60 contributie aan AVVN betaald? Waar kan ik iets lezen over dit lidmaatschap. Toegevoegde waarde e.d.?	De vragen zijn per e-mail aan het betreffende tuinlid beantwoord. Ja, dit klopt. We betalen allen jaarlijks contributie aan de AVVN. Vanuit het bestuur zal er in een van de komende nieuwsbrieven aandacht worden besteed aan dit lidmaatschap en toegevoegde waarde. Ook wordt voor informatie verwezen naar de site van de AVVN www.avvn.nl
4.	Vervolg vraag: weiland open houden of nieuwe volkstuinen? Bent u akkoord met het standpunt dat tuinvereniging Oostvliet aan de gemeente en de Leidse Bond van Amateurs tuinders (LBA) laat weten geen voorstander te zijn van verdere compensatie van volkstuinen in de Oostvlietpolder.	Is de grond dan ook beschermd tegen partijen die o.a. camping/chaletverhuur daar willen initiëren of andere buitenactiviteiten? Als er nieuwe tuinen moeten komen waarom dan niet op het weilte aan het begin van onze inrijlaan naast tuinnummer 1?	In principe wel. Voor dit soort activiteiten zou eerst het huidige bestemmingsplan door de gemeente moeten worden gewijzigd. Dit is een paardenweide van een andere eigenaar en levert ook onvoldoende ruimte op voor een grotere hoeveelheid extra volkstuinen.
7.	Steunt u de inzet van het bestuur met betrekking tot de afhandeling en verrekening van de baggerkosten?	Hoort het onderhoud niet bij de verhuurder van de sloten of grond? Wordt de aannemer die aansprakelijk is voor de breuk in het baggerdepot om betaling van baggerwerk gevraagd?	Nee, in het huurcontract met de gemeente is vastgelegd dat dit door de tuinvereniging dient te worden onderhouden. Dit betreft een zaak tussen de gemeente en de aannemer die destijds het depot heeft aangelegd. Bij het bestuur is hierover niets bekend.

Over asbest, natuurlijke oevers en het uitbaggeren van de sloten

De oplevering en hoe nu verder?

Donderdag 6 mei heeft de oplevering plaatsgevonden van de werkzaamheden die de fa. van Vliet heeft uitgevoerd. Direct nadat de opleverdatum bekend was hebben we de leden in de gelegenheid gesteld om op en aanmerkingen te maken aangaande de werkzaamheden. Hierop zijn 23 reacties ontvangen. Er werden wat schadegevallen gemeld en verwondering geuit over de diversiteit in de aangelegde natuurlijke oevers. Het merendeel echter betrof de zorg over het afkalven van de nieuwe natuurlijke oevers.



Tijdens de oplevering op donderdag 6 mei hebben de vertegenwoordigers van de fa. van Vliet, drie ambtenaren van de gemeente Leiden, de procesbegeleider van de Antea Group en een vertegenwoordiger van het bestuur van tuinvereniging Oostvliet een rondgang gemaakt over het terrein en alle plaatsen geschouwd waar gewerkt is. Voor ons bestuurslid lag de nadruk natuurlijk op alle tuinen van de leden die hun zorgen hebben geuit.

De rondgang en de nabespreking verliepen in een gemoedelijke sfeer en de manier waarop de fa. van Vliet en de Antea vertegenwoordiger de genoemde zorgen oppakten is positief te noemen.

De volgende toezeggingen werden gedaan:

- Alle gemelde schade zaken, die door de werkzaamheden werden veroorzaakt, zullen door de fa. van Vliet c.q. de gemeente Leiden worden verholpen;
- Het asbest achter de kantine zal worden verwijderd zodra de het mogelijk is een verankering aan te brengen t.b.v. de nieuwe beschoeiing aldaar;
- Er wordt een advies uitgebracht over het inzaaien van de nieuwe natuurlijke oevers. De nieuwe natuurlijke oevers moeten de tijd krijgen om tot rust te komen en door inzaaien te verstevigen;
- Daar waar de afkalving van de nieuwe natuurlijke oevers onacceptabel blijft zal een 'lage' beschoeiing worden aangebracht;
- De gemeente gaat onderzoeken welke bomen er terug geplaatst worden. Met name op de plaatsen waar gekapt is ten behoeve van doorgangen voor materieel van de fa. van Vliet.

Alle werkzaamheden zullen later dit jaar nader worden beoordeeld en worden uitgevoerd.

Tot zover. We houden een vinger aan de pols. Mochten er nog vragen zijn, neem dan even contact op met Ron Mittelmeijer

Aantal aspirant-leden die wachten op een tuin

Op dit moment staan er 92 aspirant-leden op de wachtlijst voor een tuin. Ondanks de te verwachten wachttijd van circa 10 jaar, worden er nog steeds maandelijks nieuwe aspirant-leden ingeschreven. Zij worden vooraf hierover geïnformeerd. Vijf inschrijvers hebben zich begin juni aangemeld en zullen na betaling van het inschrijfgeld nog aan de wachtlijst worden toegevoegd. Inschrijven kan alleen nog wanneer betreffende inschrijver woonachtig is in Leiden.

Overweegt u om bepaalde redenen uw lidmaatschap op te zeggen of lukt het u niet meer om de tuin te onderhouden, denk dan aan al deze aspirant-leden die graag ook een plekje zouden hebben op Oostvliet. Mogelijk is het dan tijd om een ander met een tuin blij te maken. Kom zo nodig eens praten met het bestuur en bespreek de mogelijkheden in deze.

Werkbeurten

Vanaf 1 mei zijn we weer begonnen met de werkbeurten, vergeet deze niet te doen. Het helpt de algemene delen van het complex netjes te houden. Bovendien voorkomt u een boete van 50 Euro wanneer u zonder melding bij de tuinbeurt wegblijft.

Inbraaksignalering

Vanuit de LBA wordt erop geattendeerd dat er op de verschillende tuincomplexen weer regelmatig wordt ingebroken dan wel dat er sprake is van insluiping (zo maar binnenlopen op een onbewaakt ogenblik waarbij waardevolle spullen worden meegenomen). Het lijkt erop dat de tuinverenigingen regelmatig worden bezocht door personen die daar niet thuishoren. Personen met andere bedoelingen dan genieten van de tuin. Wees dus extra alert! Bij verdachte situaties bel direct de politie via het alarmnummer 112. Ga niet zelf de confrontatie aan.

Oproep BHV-ers gezocht

Hallo tuinleden,

Wij zijn op zoek naar leden die een diploma BHV of vergelijkbaar hebben die in geval van calamiteiten ingezet kunnen worden.

Uiteraard worden jullie alleen ingezet bij onze tuinvereniging en we werken met een BHV-app indien nodig. Aangezien we niet altijd exact weten hoeveel BHV-ers er aanwezig zijn tijdens een calamiteit wordt iedereen gealarmeerd.

U kunt zich aanmelden via de mail van de tuinvereniging tuinverenigingoostvliet@gmail.com of op zaterdag tussen 10.00 en 12.00 uur bij de winkel van de tuinvereniging.

Groeten, Frans Boting

Natuurlijk tuinieren

Vogels, vogels en nog meer vogels

Oostvliet blijkt een enorm vogelvriendelijk complex. Regelmatig worden er verschillende soorten gespot. Niet alleen vogels als roodborstjes, mezen, fazanten of halsbandparkieten vinden hun weg binnen de tuinen, ook watervogels komen weer terug nu de sloten open zijn.

Dat is goed nieuws. Eenden en waterhoentjes zwemmen weer rond de tuinen. De broedende zwaan in de schuiltuin (ook een mooi voorbeeld) heeft haar nest verlaten.



Ook hadden we in dezelfde tuin bezoek van Canadese ganzen met jongen. Jonge piepers met prachtige schutkleuren die zelfs in de nog niet volgroeide schuiltuin moeilijk te ontdekken zijn.

Bordjes in de schuiltuin

Er is in de afgelopen weken hard gewerkt in de schuiltuin. Zo is er veel onkruid verwijderd en is de tuin ook van nieuwe planten voorzien. Nu nog bijhouden zodat het ook zo blijft. Ook zijn bordjes geplaatst met informatie over de verschillende planten die er nu in de schuiltuin zijn te vinden. Loop er eens doorheen en geniet ook van dit bijzondere stukje tuin op Oostvliet.



Nieuwsbrief

Zelf een keer een stukje schrijven voor de nieuwsbrief? Laat het weten aan de redactie.

John Gerse: tuinverenigingoostvliet@gmail.com

Gerda Verhoog: gerdaverhoog@gmail.com

Website



www.oostvliet.eu ALTIJD ACTUEEL!

Kijk voor de **allerlaatste** informatie op onze website!!! Hebt u nog leuke tips of foto's?
De Webmaster ziet ze graag tegemoet.